

26. august 2021

Referat

Onsdag d. 25. august 2021 kl. 14.00

Hos Henning. opg. 25 1.th.

1. Godkendelse af referat

Referatet godkendt

2. Afdelingsbestyrelsens opgaver

2.1. Forretningsorden for afdelingsbestyrelsen i afd. 13 blev kort gennemgået og godkendt. Forretningsordenen vil blive lagt på hjemmesiden.

2.2. Boliggårdens vedtægter § 18, danner grundlag for Afdelingsbestyrelsens opgaver, blev gennemgået til orientering.

3. Beboermødet 2021

Evaluerings af mødet samt beslutninger.

Det er afdelingsbestyrelsens oplevelse, at mødet blev afviklet og forløb i en god og konstruktiv ånd.

Afdelingsbestyrelsen var glad for den positive ånd, mødet blev afviklet i.

4. Status på projekter 2021

4.1. Facaderenovering Blok A – d.d. er man begyndt på nedtagningen af stilladset og nu mangler kun det sidste der skal males i stueetagen samt opsætning af nye lamper og baldakiner.

4.2. Oprettelsen af støttemur – Peter har talt med Driftsleder Tim Bøjesen, om at forberede den kommende elektrificering af bilparken, ved at lægge nogle kabelrør, med henblik på at begrænse arbejdet, når der i fremtiden skal opsættes ladestationer til elbiler.

5. Biodiversitet, naturpleje og boligafdelinger

Bestyrelsen og Grønt udvalg er positive vedr. udvikling af biodiversitet, dette aftales med Grønt udvalg. – det besluttedes, at når ønske og behov melder sig købes løbende de plantekasser, Grønt udvalg finder nødvendige.

6. Sommerfest d. 4. september – yderligere information følger.

6.1. Sommerfesten holdes af Bente og Lars i nr. 20.

6.2. Opstilling af pavillon og borde/stole

6.3. Lars(Baagø) tilbyder en menu til kr. 100,00 pr. voksen person. (se opslag i opgangene)

7. Eventuelt

- En beboer har fremsat et spørgsmål, vedr. de høje træer langs med P-pladsen foran Blok A. Disse danner hæk og skærmer for udsigt og er muligvis plantet i strid med hegnsynsloven. Bestyrelsen har diskuteret dette og sender det videre til Boliggården – men har også visse betænkeligheder, idet Boliggården for nogle år siden (med en tidligere ejer) havde et hegnsyn, på samme sted og tabte sagen.

Da afdelingsbestyrelsen ikke har beføjelser til at påtale, vil sagen blive over givet til Boliggården og dennes advokat.

- Henning fremlagde en ide om at anlægge en Petanque-bane på græsplænen, ud for de 3 plantekasser, parallelt med flisegangen.
Dette kunne medvirke til at fremme det sociale samvær, og yder ingen begrænsninger for de ældre beboere – alle kan deltage.
Afdelingsbestyrelsen debatterede dette – og talte om det arbejde og de krav der er forudsætningen en petanque-bane.
Peter undersøger hvilken beslutningsproces der forudsættes for at få opført banen og Henning undersøger hvad den rigtige belægning medfører.
- Bestyrelsen debatterede muligheden for at få malet væggene i de udvendige kældertrapper, hvilket formodes at give mere lys i trappeskakten. Peter kontakter Driftslederen.

8. Næste møde, forslag:

- Onsdag d. 6. oktober 2021 kl. 14.00
- Mødet afholdes hos Peter

Peter Kirkeby