

2. juli 2021

Dagsorden

Onsdag d. 30. juni 2021 kl. 14.00

Hos Peter

1. Godkendelse af referat

Referatet godkendt

2. Status på projekter 2021

Driftslederassistent Tim Bøjesen fortæller:

- 2.1. Facaderenovering Blok A – *opstart i uge 32* – alle har i dag modtaget information om projektets opstart, med 6 ugers varsel. Vi ser frem til at se resultatet. Blok B og C bliver facaderenoveret i 2022.
- 2.2. Boliggården har sendt en eventuel aftale med Payperwash, til en juridisk gennemgang hos BL, som anbefaler at tage beslutningen op på Beboermødet. Derfor er beslutningen udsat til beboernes behandling, d. 19. august 2021. I mellemtiden finder der mulige løsninger for defekte maskiner.
- 2.3. Entredøre - Har været i udbud – status ikke kendt pt.

3. Personalsituationen Driften

Tim Bøjesen er nu ansat som Driftsleder for Drift 2 og Michael Christensen er ansat som Driftslederassistent. Der bliver ansat en ny medarbejder i Drift 2, som starter d. 1. juli 2021,

4. Driftsområdemødet 1. juni 2021

Orientering – Peter deltog ikke, pga repræsentantskabsmøde i Boligselskabernes Landsforening(BL).

5. Repræsentantskabsmødet d. 16. juni

Repræsentantskabsmødet forløb, stille og roligt på værdig vis. Peter blev genvalgt som medlem af Boliggårdens hovedbestyrelse.

6. Beboermødet 2021

Afholdes i mødelokalet på Vapnagård, 1, sal d. 19. august 2021, kl. 19.00

- På valg: Henning, modtager genvalg for 2 år – Kitter, modtager valg for 1 år – suppleanter: Hanne modtager genvalg og Kitte foreslår Helle(opg. 27 1. tv.) som den anden suppleant.
- Grønt udvalg – kører sit eget løb, og bestyrelsen foretager ingen ændring i udvalgets arbejdsform.
- Bestyrelsens forslag: – Payperwash, Læskur for enden af Blok C, forslag om plantekasser på området bag Blok C / foran Blok A

7. Biodiversitet, naturpleje og boligafdelinger

Hvordan skal afd. 13 forholde sig? – se ovenstående.

8. Parkering

Orientering om en uopfordret henvendelse, fra parkeringsselskabet Unopark. Bestyrelsen finder det ikke aktuelt, for nærværende, da der ikke er problemer pt., men gemmer materialet.

Bestyrelsen diskuterede bilernes hastighed, når disse passerer gårdspladsen for Blok A. Farten er generelt forhøjet og bilisterne er tilsyneladende ikke bevidst om, at gårdspladsen ikke er den del af vejen, Trykkerdammen.

Der blev talt lidt om hvilke hastighedsbegrænsende foranstaltninger, der kunne være hensigtsmæssig.

9. Telt

Teltet, der er ca. 6 år, er solgt. Bestyrelsen afventer et eventuelt behov, for indkøb af et nyt.
%

10. Eventuelt

Peter orienterede om, at han har deltaget i et udvalg i BL Kreds 2, i forbindelse med det kommende kommunalvalg. En redegørelse har vist, at kun 60% af beboere i almene boliger i Helsingør, afgav sin stemme ved det seneste kommunalvalg. Der er 8.000 almene boliger i Helsingør, så der er tale om et stort tab af indflydelse på udviklingen af det almene område. Peter påtænker derfor at erindre om, at bruge sin demokratiske ret til at påvirke det almene boligområde.

11. Næste møde, forslag:

- Tirsdag d. 28. juli 2021 kl. 14.00 (under hensyn til evt. forslag)
- Mødet afholdes hos Hanne i opg. 15

Peter Kirkeby